

**Бюллетень для голосования**  
**Решение собственника на общем собрании**  
**многоквартирного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Елькина, д. 39**

**(ФИО)** \_\_\_\_\_

*ФИО физического лица или наименование юр.лица –собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.*

**Номер квартиры (нежилого помещения)** \_\_\_\_\_

**Общая площадь квартиры (нежилого помещения)/ доли в квартире (нежилом помещении) без учета площадей общего пользования** \_\_\_\_\_ кв.м.

*(В случае заключения нескольких договоров, - указывается сумма площадей всех квартир (нежилых помещений)*

**Документ, подтверждающий право собственности на помещение** \_\_\_\_\_

*Порядок подсчета голосов на общем собрании: 1 метр общей площади помещения равен 1 голосу (без учета площадей общего пользования)*

**Количество голосов, принадлежащих собственнику** \_\_\_\_\_

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Процедурные вопросы: избрать председателя собрания:**

Двойнишников Алексей Олегович, кв. 113                      «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Секретарь собрания:**

Васильева Нэля Викторовна, кв. 72                      «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**2. Избрать счетную комиссию общего собрания:**

1) Борзунова Алена Александровна, кв. 37                      «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2) Богданов Андрей Александрович, кв. 138                      «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**3. Утверждение использования информационной системы «Электронный дом 3.0» (далее – система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме 39 по ул. Елькина в форме заочного голосования:**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**4. Утверждение в качестве администратора онлайн-голосований для проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме 39 по ул. Елькина в сети «Интернет» ООО «Электронный дом» (ИНН 5433961451, Юридический адрес: 630501, Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Краснообск, дом 109, квартира 54, сайт: <https://domgolosovanie.ru/>, контактный телефон: 8-903-999-21-44):**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**5. Утверждение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – каждый рабочий день недели с предварительным согласованием времени приема сообщения; решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – каждый рабочий день недели с предварительным согласованием времени приема решения; продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы – 20 дней**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**6. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы:**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Утверждение внесения изменений в ранее утвержденный текст «Положения о порядке проезда и парковки автотранспорта на придомовой территории Елькина 39», принятого на общем собрании собственников 12 августа 2018 года.:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Утверждение отнесения доходов от аренды парковочных мест на следующие статьи утвержденной сметы ТСЖ «Елькино» – «текущий ремонт» или «непредвиденные расходы»:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Утверждение права аренды сторонними организациями для размещения рекламных конструкций в лифтах МКД стоимостью не менее 500 руб./кв.м. площади размещения:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

10. Утверждение внесения изменений в фасад здания путем устройства навеса на террасе квартир №5 и №6 с осуществлением монтажа конструкций за счет средств собственников квартир №5 и №6 (в соответствии с предложенным эскизным проектом). Данные конструкции не будут включены в общедомовое имущество:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. Утверждение перехода собственников помещений в МКД, действующих от своего имени, на прямые договоры на утилизацию бытовых отходов с ПКГУП «Теплоэнерго», исключив из процесса предоставления коммунальных услуг ТСЖ «Елькино»:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

12. Определение датой заключения собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на утилизацию бытового мусора с ПКГУП «Теплоэнерго» 01 февраля 2021 г.:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Подпись \_\_\_\_\_

**Примечание:**

В случае подписания решения члена ТСЖ представителем, обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Подпись \_\_\_\_\_